Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul **IASI**	Registrul de evidenţă nr. 7993 din 27/07/2023 (zi/lună/an)
Primăria **SCOBINTI**	

Încheiat astăzi,27.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 5568 /22.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei SCOBINTI tarlaua 99 parcela 1210/1, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 61256, şi număr carte funciară 61256, în suprafaţă de 0,1792 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul IASI, depusă de VASILICA MARIA, în calitate de vânzătoare-proprietar , CNP [redacted], identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted], cetăţenia ROMANA naţionalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea [redacted] sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul [redacted] codul poştal [redacted] ţara Romania, telefon [redacted] fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMANA, starea civilă divortata, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61256, nr. cadastral 61256, suprafaţă 0,1792ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5568./data 22.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 5568, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,1792ha, depusă de VASILICA MARIA, în calitate de vânzător-proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.5568./22.05.2023 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 22.05.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 22./22.05.2023 (data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.07.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 27.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 27.07.2023

Primar,
HRITCU GHEO[redacted]
(numele şi prenu[redacted]
Semnătura ....[redacted]

COMUNA SCOBINTI
4541270
Nr. FN

L.S.
Secretar general,
RUSU CRISTINA
(numele şi prenumele în cl[redacted]
Semnătura .....[redacted]

Referent superior,
SIMINA GHEO[redacted]GHE
(numele şi prenu[redacted]n clar)
Semnătura ....[redacted]

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul **IASI**	Registrul de evidenţă nr. 7994 din 27/07/2023 (zi/lună/an)
Primăria **SCOBINTI**	

Încheiat astăzi,27.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 5569 /22.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei SCOBINTI tarlaua 100 parcela 1232/1, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 61230, şi număr carte funciară 61230, în suprafaţă de 0,5859 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul IASI, depusă de VASILICA MARIA, în calitate de vânzătoare-proprietar , CNP [redacted], identificat/identificată cu C.I. (CI/BI) seria [redacted] eliberat(ă) de [redacted] cetăţenia ROMANA naţionalitatea ROMAN, cu domiciliul în [redacted] sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectoru[redacted] codul poştal [redacted] ţara Romania, telefo[redacted] fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMANA, starea civilă divortata, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61230, nr. cadastral 61230, suprafaţă 0,5859ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 5569./data 22.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 5569, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,5859ha, depusă de VASILICA MARIA, în calitate de vânzător-proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.5569./22.05.2023 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 22.05.2023;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 23./22.05.2023 (data) a preemptorilor la sediul

primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.07.2023, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 27.08.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 27.07.2023

Primar,
HRITCU GHE[redacted]
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura [redacted]

COMUNA SCOBINTI
CIF: 4541270
Nr. FN
IAŞI

L.S.
Secretar general,
RUSU CRISTINA[redacted]
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....[redacted]

Referent superior,
SIMINA GHEORGHE
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....[redacted]