PRIMĂRIA SCOBINȚI
JUDEȚUL VASLUI
INTRARE Nr. 9416
IEȘIRE
Ziua 15 Luna SEP. Anul 2022

Anexa nr. 1
(Anexa nr. 1A la normele metodologice)
(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/Localitatea (*) VASLUI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă
Primăria (*) SCOBINȚI	Nr. 25 din 15.09.2022 (zi/lună/an) (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata MURARIU MARIA CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted], eliberat(ă) de [redacted] la data şi locul naşterii [redacted], localitatea [redacted], judeţul/ţara [redacted], cetăţenia ROMÂNĂ naţionalitatea ROMÂNĂ

(**) cu domiciliul în: localitatea [redacted], et. ap. ....., judeţul/sectorul [redacted], codul poştal ....., ţara ROMÂNIA, telefon [redacted] fax ....., e-mail .....,

(**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

(***) prin ..... (numele şi prenumele), CNP....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine;

[X] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii .....;

[ ] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, ...;

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri.....;

[ ] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de

învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....;

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine .....;

[X] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului ..... .

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafaţă de 0,2996 ha, reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localităţii SOOBSINI, identificat cu număr cadastral 64955, înscris în cartea funciară nr. 64955 a unităţii administrativ-teritoriale SOOBSINI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X]
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X]
- am cunoştinţă şi am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susţinerea cererii, depun la primărie cererea de afişare a ofertei, însoţită de următoarele documente:

1. EXTRAS CARTE FUNCIARA + EXTRAS PLAN CADASTRAL
2. ACTE PROPRIETATE - COPIE
3. COPIE C.I.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea şi prelucrarea datelor cu caracter personal şi la introducerea datelor şi informaţiilor din cerere şi documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi al legislaţiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor) şi ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European şi al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date şi de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecţia datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
MUREŞAN MARIA
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....

Data 14.09.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetăţenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spaţiul Economic European (ASEE) sau ai Confederaţiei Elveţiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calităţii de împuternicit.
- Câmpurile notate cu (*) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuţa aferentă.

Anexa nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1) MURARIU MARIA, CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul [redacted], codul poştal ....., e-mail ....., tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,9996 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 17.000 (lei). (ŞAPTESPREZECEMII RON)

^1) Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: CELE PREVĂZUTE DE LEGE.
^2) Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte^5)						
Se completează de către vânzător.	COSTUIENI IAŞI	0,9996 ha	1/1	61955	61955	T.34 T.34	P-381/81 P-369/63	ARABIL 0,6730 Ha FÂNEŢE 0,3266 Ha	
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X	

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X“ rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA [ ] NU [ ]

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
MURARIU MARIA
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
[redacted]
L.S.

Data 14.09.2023

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

Anexa nr. 9
(Anexa nr. 1I la normele metodologice)

PROCES-VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judeţul IASI	Registrul de evidenţă Nr. 35din 15- 09-2023 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Scobinti	

Încheiat astăzi, 15-09-2023 în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţa preemptorilor a ofertei de vânzare nr. 9716/35 din data de 15.09.2023, depusă de către MURARIU MARIA , în calitate de vânzători, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, ai terenului agricol situat în extravilanul localităţii SCOBINTI, judeţul IASI, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet wwwprimaria_scobinti@yahoo.com în data de 15.09.2023 .

Oferta de vânzare nr. 9716/35 din data de 15.09.2023 se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 9716/35 din data de 15.09.2023 a terenului agricol situat în extravilan.

COMUNA SCOBINTI * 541270 IAŞI

Primar,
HRITCU GHEORGHE
Semnătura .....

L.S.

Secretar general,
[redacted]

Consilier,
COJOCARIU COSTICA
[redacted]

Anexa nr. 3
(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) IASI	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) SCOBINTI	Nr. 35 din .15- 09- 2023 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 9716/35 /15.09. 2023 depuse de MURARIU MARIA , în calitate de vânzători, prin imputernicit ---------- conform procurii nr.-------, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

[ ] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.	----------	
...	----------	

[x] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	S.C ORGAPIC SRL, CONTRACT ARENDA NR.284/2010	COM. VLADENI ;JUD. IASI
2.		

[ ] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-------	

2.	-------	

[ ] preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti“ şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	------	
2.	-------	

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	----------	
2.	----------	

[x] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	A.D.S ROMANIA	
2.	-------------------------	

COMUNA SCOBINTI CIF. 4641270 JUD. IAŞI

Primar,
HRITCU GHEORGHE
.....
L.S.

Secretar primarie
.RUSU CR...
.....

Data 15.09.2023

NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) IASI	Registrul de evidenţă Nr 35 din 15-09-2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)SCOBINTI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SC ORGAPIC SRL(*), nr. de înregistrare . J22/867/23.05.2012, CIF/CUI ....19277739..... (**), în calitate de .....PREEMTOR RANG II....având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatatea COM.VLADENI, str. SAT. VLADENI..;nr.carte funciara 61392-C3.....--..... nr. ..--....., bl. ...-....., sc. .-....., et. .....-..., ap. ....-....., judeţul/sectorul .....IASI....., codul postal ---, e-mail ....., tel. ----- Oferta de vânzare nr. 9716/35 din data de 15-09-2023. depusă de MURARIU MARIA (prin ------), privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de .0,9996 (ha), reprezentând cota-parte .. 1/1....., nr. cadastral 64955, nr. carte funciară .64955. nr. tarla ....T 34....., nr. PARCELA nr. 381/81;369/63-categoria de folosinţă ARABIL si FANETE - la preţul de 17000LEI(SAPTESPREZECECECEMII RON), afişată la sediul/site-ul PRIMARIEI .....SCOBINTI....., judeţul .....IASI..... .

PRIMAR
HRITCU GHEORGHE
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.

Secretar primărie,
..RUSU CRISTINA..
(numele şi prenumele/se

Data 15-09-.2023

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
– Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*)IASI	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)SCOBINTI	Nr 35 din 15.09.2023.(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă A.D.S ROMANIA /CIF.....--.. RO .....---..... (*), nr. de înregistrare .....(**), în calitate de PREEMTOR rang. VII.. având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ROMANIA ,sat ----------; -Str. ----- ; nr.--- , bl. .....- .... -...., et. ....., ap. ...--....., judeţul -----/sectorul .....------....., codul poştal .....--....., e-mail .....--....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 9716.din data de 15.09.2023, depusă de MURARIU MARIA prin---------- (procura ----) , privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,9996(ha), reprezentând cota-parte ...1/1....., nr. Cadastral 64955, nr. carte funciară ..64955, nr. Tarla T 34, nr. parcelă P -318/81;369/63, categoria de folosinţă ..ARABIL-0,6730 HA si FINETE- 0,3266 HA ,la pretul de 17000 LEI(SAPTESPREZECEMII) lei , afişată la sediul/site-ul Primăriei ....SCOBINTI , judeţul ....IASI.. .

Primar,
HRITCU GHEORGHE
.....

L.S.

Secretar primărie,
RUSU CRISTINA
.....

Data -15.09.2023

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Harlau

Nr. cerere	23649
Ziua	04
Luna	09
Anul	2023

Cod verificare
100155686489

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64955 Scobinti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64955	9.996	Teren neimprejmuit; TP: T34; A381/66; F381/1/66; T33; F374/66. Real: T34; A381/81; F369/63. Suprapunere: F416; DE417; F381/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18423 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 395, din 28/03/2003 emis de BNP Petcu Georgeta; Act Notarial nr. 22, din 27/03/2003 emis de BNP Petcu Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURARIU MARIA**	
22673 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 860, din 22/08/2023 emis de Zaharia Felix Gheorghita;		
B6	se noteaza promisiune de vanzare cu obligatia incheierii actului autentic pana la data de 27.03.2024	A1
	1) **SC ORGAPIC SRL**, CIF:19277739	

C. Partea III. SARCINI

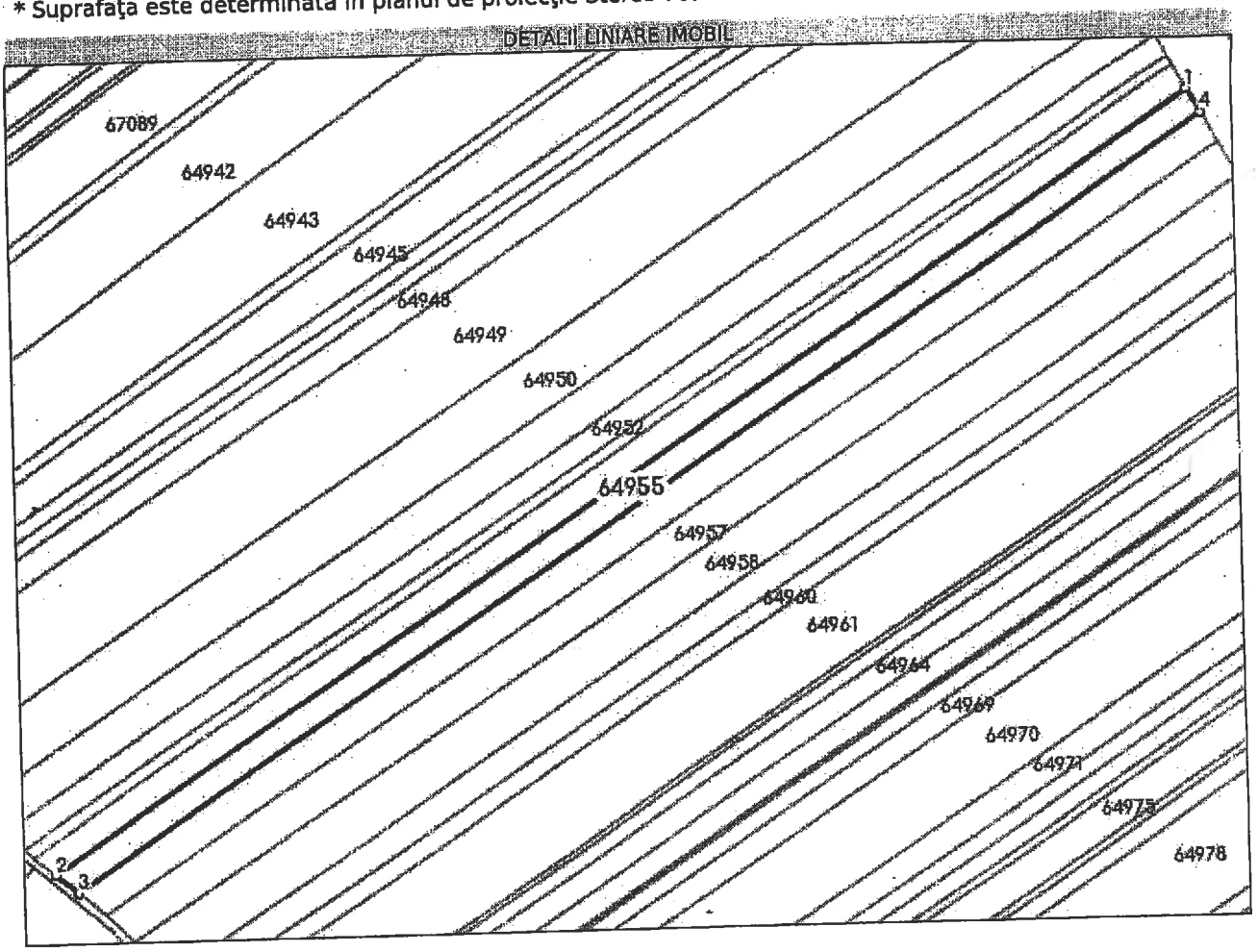
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22673 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 860, din 22/08/2023 emis de Zaharia Felix Gheorghita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:17000 EUR	A1
	1) **SC ORGAPIC SRL**, CIF:19277739	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64955	9.996	TP: T34; A381/66; F381/1/66; T33; F374/66. Real: T34; A381/81; F369/63. Suprapunere: F416; DE417; F381/1.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.730	34	381/81	-	TP: T34; A381/66; F381/1/66; F374/66. Real: T34; A381/81; F369/63. Suprapunere: F416; DE417; F381/1.
2	faneata	NU	3.266	34	369/63	-	TP: T34; A381/66; F381/1/66; T33; F374/66. Real: T34; A381/81; F369/63. Suprapunere: F416; DE417; F381/1.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	651.879,482 659.361,7	2	651.292,082 658.971,988	704.921
2	651.292,082 658.971,988	3	651.303,443 658.962,447	14.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	651.303,443 658.962,447	4	651.886,625 659.349,36	699.859
4	651.886,625 659.349,36	1	651.879,482 659.361,7	14.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	23648	04-09-2023	04-09-2023	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
04/09/2023, 09:55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IASI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Harlau

Cod verificare
100155686463

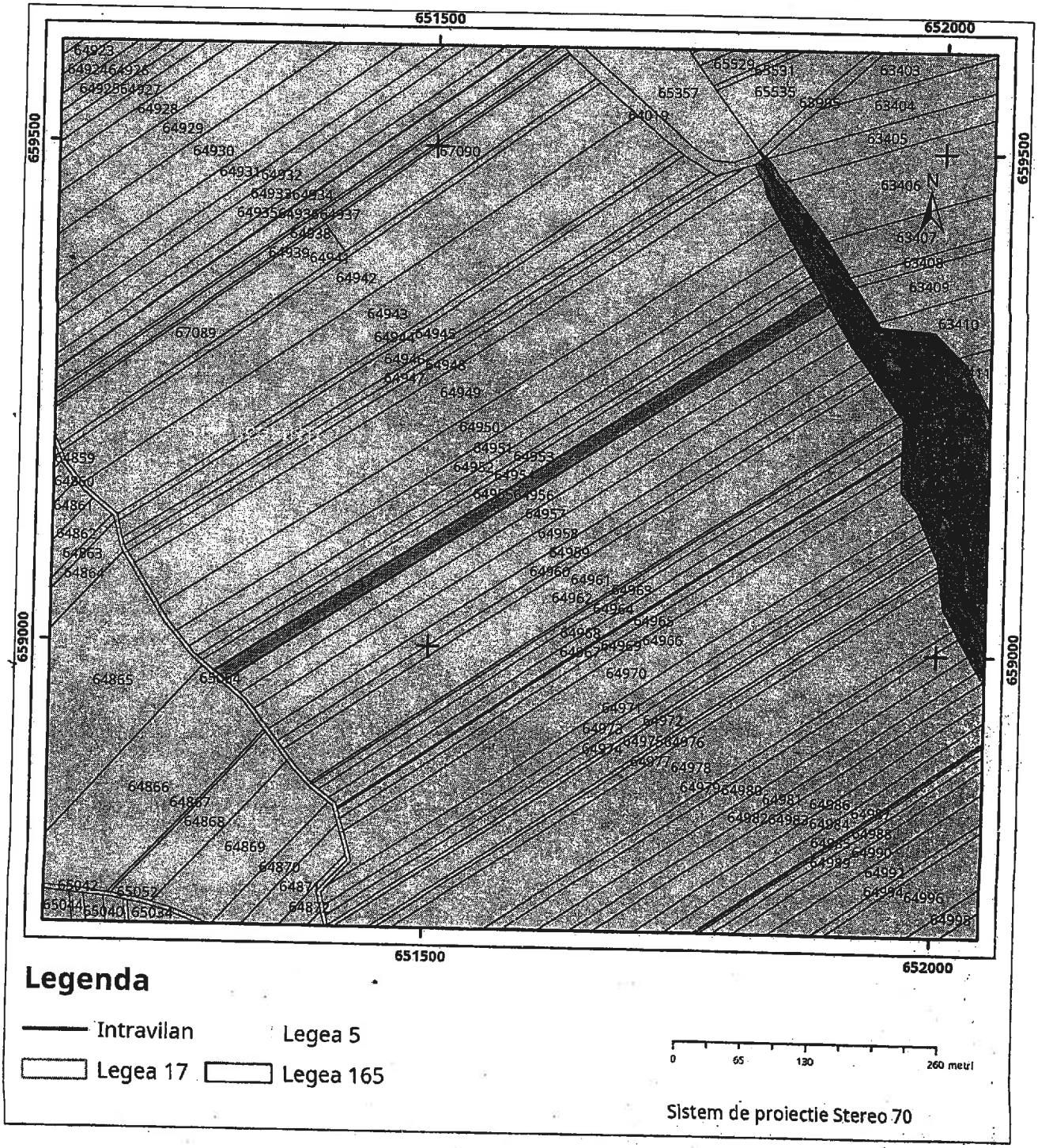
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **64955**, UAT Scobinti / IASI, -

Nr.cerere	23648
Ziua	04
Luna	09
Anul	2023

Teren: 9.996 mp
Teren: Extravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 6730mp, Faneata 3266mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 07-08-2021
Data și ora generării: 04-09-2023 09:57