

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul IASI	Registrul de evidență nr. 208 din 10/01/2024 (zi/lună/an)
Primăria SCOBINTI	

Încheiat astăzi, 10.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 12222 /30.10.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SCOBINTI tarla ---- parcela 2331/1/1, categoria de folosință vii, fâneate, drum, identificat prin nr. cadastral 60706, și număr carte funciară 60706, în suprafață de 2,00 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul IASI, depusă de MATEI OCTAVIAN-DRADOS, CNP [REDACTED] identificat cu [REDACTED] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMAN și MATEI LAURA, în calitate de vânzătoare-propietari, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu [REDACTED] eliberat(ă) de [REDACTED] cetățenia ROMANA naționalitatea ROMAN, cu domiciliul în localitatea [REDACTED], țara România, telefon [REDACTED] fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], cetățenia ROMANA, starea civilă [REDACTED] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61230, nr. cadastral 61230, suprafață 0,5859ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorilor nr. 12222./data 30.10.2023, a ofertei de vânzare nr. 12222/30.10.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 2,00ha, depusă de MATEI OCTAVIAN- DRAGOS și MATEI LAURA, în calitate de vânzatori-propietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.12222./30.10.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 30.10.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 23./22.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.01.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.01.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 10.01.2024

Primăria COMUNA SCOBINTI
HRITCU GHEORGHE,
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
CIF: 4381270
Nr. FN
IASI

L.S.
Secretar general,
RUSU CRISTINA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura ...

Referent superior,
SIMINA GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)
Semnătura