Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul **IASI**	Registrul de evidenţă nr.3814 din 02/04/2024 (zi/lună/an)
Primăria **SCOBINTI**	

Încheiat astăzi,02.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 903 /29.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei SCOBINTI tarlaua 18 parcela 223/100, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 63282, şi număr carte funciară 63282, în suprafaţă de 0,6510 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul IASI, depusă de IVASCIUC MARIA,CNP [redacted],indentificat cu [redacted] cetatenia ROMANA,nationalitatea ROMAN în calitate de vânzător-proprietar , cu domiciliul în localitatea [redacted] codul poştal [redacted] ţara Romania, telefon [redacted], fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMANA, starea civilă [redacted], în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 63282, nr. cadastral 63282, suprafaţă 0,6510ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 903./data 29.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 903/29.01.2024, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,6510ha, depusă de IVASCIUC MARIA, în calitate de vânzător-proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.903./29.01.2024 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 29.01.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 2./29.01.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2024, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 02.04.2024

Primar,
HRITCU GHEORGHE
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....

L.S.
Secretar general,
RUSU CRISTINA
(numele şi prenumele
Semnătura .....

Referent superior,
SIMINA GHEORGHE
(numele şi prenu în clar)
Semnătura ...

Anexa nr. 11
(Anexa nr. 1K la normele metodologice)

- Model -
- Formular –

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul **IASI**	Registrul de evidenţă nr.3816 din 02/04/2024 (zi/lună/an)
Primăria **SCOBINTI**	

Încheiat astăzi,02.04.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 904 /29.01.2024 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei SCOBINTI tarlaua 142 parcela 1922/4, categoria de folosinţă arabil, identificat prin nr. cadastral 61394, şi număr carte funciară 61394, în suprafaţă de 0,2000 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul IASI, depusă de IVASCIUC MARIA,CNP [redacted] indentificat cu [redacted] cetatenia ROMANA,nationalitatea ROMAN în calitate de vânzător-proprietar , cu domiciliul în localitatea [redacted] odul poştal [redacted], ţara Romania, telefon [redacted] fax ....., e-mail ....., cetăţenia ROMANA, starea civilă [redacted] în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61394, nr. cadastral 61394, suprafaţă 0,2000ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 904./data 29.01.2024, a ofertei de vânzare nr. 904/29.01.2024, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,2000ha, depusă de IVASCIUC MARIA, în calitate de vânzător-proprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr.904./29.01.2024 (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 29.01.2024;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 3./29.01.2024 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^1 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 02.04.2024, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 02.05.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site Scobinti, în data de 02.04.2024

Primar,
HRITCU GHEORGHE,
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....

L.S.
Secretar general,
RUSU CRISTINA
(numele şi prenumele
Semnătura .....

Referent superior,
SIMINA GHEORGHE
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....